

# Compte rendu sommaire du conseil municipal

Séance du 19 décembre 2017

---

**Département de la Seine et Marne**  
**Arrondissement de Meaux**  
**Canton de Mitry-Mory**  
**Nombre de Conseillers Municipaux**

en exercice : 33  
présents : 24  
absents excusés représentés : 6  
absents non représentés : 3

---

L'an deux mille dix-sept, le 19 décembre, le Conseil municipal, dûment convoqué le 13 décembre, s'est réuni à Salle Jacques Prévert - 20 rue Biesta à 20 heures 30, sous la présidence de Mme Charlotte BLANDIOT-FARIDE, Maire.

**PRESENTS :**

Mme Charlotte BLANDIOT-FARIDE, Mme Marianne MARGATE, M. Franck SUREAU, Mme Laure GREUZAT, M. Benoît PENEZ, M. Luc MARION, Mme Audrey MERET, M. Jacques DURIN, M. Gilbert TROUILLET, Mme Josiane MARCOUD, M. Jean-Pierre BONTOUX, M. Guy DARAGON, Mme Dominique DUIGOU, M. Farid DJABALI, Mme Yannick REIS LAGARTO, Mme Louise DELABY, M. Mohamed KACHOUR, Mme Julie MOREL, M. Sylvain BERNARD, M. Loris BOULOGNE, M. Gérard GAUTHIER (jusqu'à la délibération n°2017.00124), M. Philippe LALOUE (jusqu'à la délibération n°2017.00124), Mme Dominique MANIERE (jusqu'à la délibération n°2017.00124), M. Laurent PRUGNEAU (jusqu'à la délibération n°2017.00124)

**ABSENTS EXCUSÉS REPRESENTÉS :**

Mme Naima BOUADLA donne pouvoir à M. Franck SUREAU, M. Jean BOUGEARD donne pouvoir à M. Gilbert TROUILLET, Mme Claire KAHN donne pouvoir à Mme Laure GREUZAT, M. Vincent BOT donne pouvoir à Mme Marianne MARGATE, Mme Adeline TEULALE donne pouvoir à Mme Yannick REIS LAGARTO, Mme Corinne ADAMSKI-CAEKAERT donne pouvoir à M. Philippe LALOUE

**ABSENTS NON REPRESENTÉS :**

Mme Farida BENMOUSSA, Mme Isabelle PEREIRA, M. Sun-Lay TAN, M. Gérard GAUTHIER (à compter de la délibération 2017.00125), M. Philippe LALOUE (à compter de la délibération 2017.00125), Mme Dominique MANIERE (à compter de la délibération 2017.00125), Mme Corinne ADAMSKI-CAEKAERT (à compter de la délibération 2017.00125) M. Laurent PRUGNEAU (à compter de la délibération 2017.00125)

**SECRETAIRE DE SEANCE :** M. Guy DARAGON

Hôtel de Ville  
Secrétariat Général  
11/13, rue Paul  
Vaillant-Couturier  
77297 MITRY-MORY  
Tél : 01 60 21 61 10  
Fax : 01 60 21 61 48

[www.mitry-mory.net](http://www.mitry-mory.net)  
[info@mitry-mory.net](mailto:info@mitry-mory.net)

**LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ**

## 1 - Finances - Décision modificative n°1

### DELIBERE

<b>SUFFRAGES EXPRIMES :</b>	<b>30</b>
<b>POUR :</b>	<b>25 dont 5 par mandat</b> Madame Charlotte BLANDIOT-FARIDE, Madame Marianne MARGATE, Monsieur Franck SUREAU, Madame Laure GREUZAT, Monsieur Benoît PENEZ, Madame Naïma BOUADLA, Monsieur Luc MARION, Madame Audrey MERET, Monsieur Jacques DURIN, Monsieur Gilbert TROUILLET, Madame Josiane MARCOUD, Monsieur Jean-Pierre BONTOUX, Monsieur Jean BOUGEARD, Monsieur Guy DARAGON, Madame Dominique DUIGOU, Monsieur Farid DJABALI, Madame Yannick LAGARTO, Madame Louise DELABY, Madame Claire KAHN, Monsieur Mohamed KACHOUR, Madame Julie MOREL, Monsieur Vincent BOT, Monsieur Sylvain BERNARD, Madame Adeline TEULALE, Monsieur Loris BOULOGNE
<b>CONTRE :</b>	<b>5 dont 1 par mandat</b> Monsieur Gérard GAUTHIER, Monsieur Philippe LALOUÉ, Madame Dominique MANIERE, Madame Corinne ADAMSKI-CAEKAERT, Monsieur Laurent PRUGNEAU,

**ADOPTÉ** la décision modificative n°1 sur le budget de la Ville comme suit :

### SECTION DE FONCTIONNEMENT

CHAPITRES / natures	LIBELLES	Fonctions	DEPENSES	RECETTES
<b>011</b>	<b>Charges à caractère général</b>		<b>110 000,00</b>	
60611	Eau	020	80 000,00	
60613	Chauffage urbain	020	80 000,00	
60623	Alimentation	020	68 000,00	
60631	Fournitures d'entretien	020	7 000,00	
6065	Livres, disques	212	12 000,00	
6068	Autres matières et fournitures	024	30 000,00	
6135	Locations mobilières	024	25 000,00	
617	Etudes	20	-30 000,00	
6188	Autres frais divers	40	12 000,00	
6226	Honoraires	020	-65 000,00	
6231	Annonces et insertions	020	-25 000,00	
6247	Transports collectifs	020	-54 000,00	
6262	Frais de télécommunications	020	15 000,00	
63512	Taxes foncières	020	-45 000,00	
<b>014</b>	<b>Atténuation de produit</b>		<b>-102 000,00</b>	
739222	Fonds de solidarité des communes de la région IDF	01	265 000,00	
73924	Fonds de solidarité des communes de la région IDF	01	-367 000,00	
<b>65</b>	<b>Autres charges de gestion</b>		<b>-52 000,00</b>	
65548	Autres contributions	90	-52 000,00	
<b>66</b>	<b>Charges financières</b>		<b>10 000,00</b>	
66111	Intérêts réglés à l'échéance	01	10 000,00	
<b>67</b>	<b>Charges exceptionnelles</b>		<b>15 000,00</b>	
678	Autres charges exceptionnelles	020	15 000,00	
<b>Sous total dépenses réelles</b>			<b>-19 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>042</b>	<b>Opérations d'ordre de transfert</b>		<b>19 000,00</b>	
6811	Dotations aux amortissements	020	19 000,00	
<b>Sous total dépenses d'ordre</b>			<b>19 000,00</b>	
<b>TOTAL</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## SECTION D'INVESTISSEMENT

CHAPITRES / natures	LIBELLES	Fonctions	DEPENSES	RECETTES
<b>21</b>	<b>Immobilisations corporelles</b>		<b>236 000,00</b>	
2135	Instal., aménagement des const.	020	236 000,00	
<b>16</b>	<b>Emprunts et dettes assimilées</b>		<b>40 000,00</b>	<b>112 000,00</b>
1641	Emprunts en euros	01	40 000,00	112 000,00
<b>024</b>	<b>Produit des cessions d'immobilisations</b>	01		<b>145 000,00</b>
<b>Sous total dépenses et recettes réelles</b>			<b>276 000,00</b>	<b>257 000,00</b>
<b>040</b>	<b>opérations d'ordre de transfert</b>			<b>19 000,00</b>
28188	Autres immobilisations corporelles	020		19 000,00
<b>Sous total dépenses et recettes d'ordre</b>			<b>0,00</b>	<b>19 000,00</b>
<b>TOTAL</b>			<b>276 000,00</b>	<b>276 000,00</b>

## 2 - Finances - Autorisation d'engagement des crédits d'investissement

### DELIBERE

<b>SUFFRAGES EXPRIMES :</b>	<b>25</b>
<b>POUR :</b>	<b>25 dont 5 par mandat</b> Madame Charlotte BLANDIOT-FARIDE, Madame Marianne MARGATE, Monsieur Franck SUREAU, Madame Laure GREUZAT, Monsieur Benoît PENEZ, Madame Naïma BOUADLA, Monsieur Luc MARION, Madame Audrey MERET, Monsieur Jacques DURIN, Monsieur Gilbert TROUILLET, Madame Josiane MARCOUD, Monsieur Jean-Pierre BONTOUX, Monsieur Jean BOUGEARD, Monsieur Guy DARAGON, Madame Dominique DUIGOU, Monsieur Farid DJABALI, Madame Yannick LAGARTO, Madame Louise DELABY, Madame Claire KAHN, Monsieur Mohamed KACHOUR, Madame Julie MOREL, Monsieur Vincent BOT, Monsieur Sylvain BERNARD, Madame Adeline TEULALE, Monsieur Loris BOULOGNE
<b>CONTRE :</b>	<b>5 dont 1 par mandat</b> Monsieur Gérard GAUTHIER, Monsieur Philippe LALOUE, Madame Dominique MANIERE, Madame Corinne ADAMSKI-CAEKAERT, Monsieur Laurent PRUGNEAU,

**AUTORISE** Madame le Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget principal de l'exercice 2017, dans l'attente de l'adoption du budget primitif 2018.

**PRECISE** que cette autorisation s'entend pour les montants suivants sur les différents chapitres de dépenses d'investissement :

Chapitre budgétaire / nature	Nouveaux crédits votés en 2017	Montant autorisé avant le vote du BP 2018
<b>chapitre 20 : immobilisations incorporelles</b>	<b>425 230,00</b>	<b>106 307,50</b>
202 : frais documents d'urbanisme	5 000,00	1 250,00
2031 : frais d'étude	354 070,00	88 517,50
2051 : Concessions, licences	66 160,00	16 540,00
<b>204 : subventions d'équipement versés</b>	<b>20 000,00</b>	<b>5 000,00</b>
<b>chapitre 21 : immobilisations corporelles (hors opérations)</b>	<b>6 120 884,00</b>	<b>1 530 221,00</b>
2116 : cimetières	80 000,00	20 000,00
2118 : autres terrains	702 000,00	175 500,00
2128 : agencements de terrains	1 102 956,00	275 739,00
2135 : instal., amén.des constructions	3 522 963,00	880 740,75
2158 : autres installations, matériel, outillage	170 895,00	42 723,75
2182 : matériel de transport	200 000,00	50 000,00
2183 : matériel de bureau et informatique	142 500,00	35 625,00
2184 : mobilier	101 256,00	25 314,00
2188 : autres immo. corporelles	98 314,00	24 578,50
<b>opération 0021 : Corbrion</b>	<b>1 274 950,00</b>	<b>318 737,50</b>
2128 : agencements de terrains	1 274 950,00	318 737,50
<b>opération 0025 : salle festive</b>	<b>4 000 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>
2135 : instal., amén.des constructions	4 000 000,00	1 000 000,00
<b>TOTAL</b>	<b>11 841 064,00</b>	<b>2 960 266,00</b>

### 3 - Finances - Acomptes sur subventions 2018 - Centre communal d'action sociale et service d'aide à domicile

#### DELIBERE A l'unanimité

**DECIDE** d'accorder des acomptes sur subvention au Centre communal d'action sociale et au service d'aide à domicile de la façon suivante :

- Centre communal d'action sociale : 50 000€
- Service d'aide à domicile : 100 000€

### 4 - Communauté d'agglomération Roissy Pays de France (CARPF) - Rapport de la Commission locale d'évaluation des charges transférées du 6 novembre 2017

#### DELIBERE

<b>SUFFRAGES EXPRIMES :</b>	<b>25</b>
<b>POUR</b>	<b>25 dont 5 par mandat</b> Madame Charlotte BLANDIOT-FARIDE, Madame Marianne MARGATE, Monsieur Franck SUREAU, Madame Laure GREUZAT, Monsieur Benoît PENEZ, Madame Naïma BOUADLA, Monsieur Luc MARION, Madame Audrey MERET, Monsieur Jacques DURIN, Monsieur Gilbert TROUILLET, Madame Josiane MARCOUD, Monsieur Jean-Pierre BONTOUX, Monsieur Jean BOUGEARD, Monsieur Guy DARAGON, Madame Dominique DUIGOU, Monsieur Farid DJABALI, Madame Yannick LAGARTO, Madame Louise DELABY, Madame Claire KAHN, Monsieur Mohamed KACHOUR, Madame Julie MOREL, Monsieur Vincent BOT, Monsieur Sylvain BERNARD, Madame Adeline TEULALE, Monsieur Loris BOULOGNE

<b>ABSTENTIONS :</b>	<b>5 dont 1 par mandat</b> Monsieur Gérard GAUTHIER, Monsieur Philippe LALOUÉ, Madame Dominique MANIERE, Madame Corinne ADAMSKI-CAEKAERT, Monsieur Laurent PRUGNEAU,
----------------------	---

**APPROUVE** le rapport de la commission locale d'évaluation des charges transférées du 6 novembre 2017 relatif au transfert à la communauté d'agglomération Roissy Pays de France des compétences développement économique, aménagement de l'espace (mobilité), politique de la ville, aires d'accueil des gens du voyage, piscines, eaux pluviales et défense incendie (restitution de compétence),

**5 - Ressources humaines - Transferts au 1er janvier 2018 des agents de la piscine à la Communauté d'agglomération Roissy Pays de France (CARPF)**

**DELIBERE**  
**A l'unanimité**

**APPROUVE** le transfert à la Communauté d'agglomération Roissy Pays de France, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018, des personnels de la Ville de Mitry-Mory remplissant leurs fonctions à la piscine.

**APPROUVE** les modalités du transfert.

**6 - Ressources humaines - Mise à jour du tableau des effectifs**

**DELIBERE**  
**A l'unanimité**

**DECIDE** d'approuver l'évolution du tableau des effectifs comme suit :

Catégorie	Grades	Effectifs permanents au 01/12/17	Créations d'emploi	ETP	Suppressions d'emploi	ETP
<b>FILIERE ADMINISTRATIVE</b>						
C	Adjoint administratif - TC	43			5	5
C	Adjoint administratif principal 2 <sup>ème</sup> classe - TC	40			3	3
C	Adjoint administratif principal 1 <sup>ère</sup> classe - TC	9	2	2		
B	Rédacteur - TC	8			1	1
A	Attaché principal - TC	4			2	2
A	Attaché hors classe - TC	0	1	1		
<b>FILIERE ANIMATION</b>						
C	Adjoint d'animation – TNC	117			83	46.74
C	Adjoint d'animation – TC	93			1	1
B	Animateur – TC	4			1	1
B	Animateur principal 2 <sup>ème</sup> classe - TC	2			1	1
<b>FILIERE MEDICO-SOCIALE</b>						
C	ATSEM principal 2 <sup>ème</sup> classe – TC	19			9	9
C	ATSEM principal 1 <sup>ère</sup> classe – TC	1	7	7		
B	Assistant socio-éducatif - TC	1	1	1		

Catégorie	Grades	Effectifs permanents au 01/12/17	Créations d'emploi	ETP	Suppressions d'emploi	ETP
B	Assistant socio-éducatif principal - TC	2			1	1
<b>FILIERE CULTURELLE</b>						
C	Adjoint du patrimoine – TC	5			1	1
C	Adjoint du patrimoine principal 1 <sup>ère</sup> classe – TC	2	1	1		
B	Assistant d'enseignement artistique - TNC	15	9	3.58	10	3.98
B	Assistant d'enseignement artistique - TC	1			1	1
B	Assistant d'enseignement artistique principal 2 <sup>ème</sup> classe - TNC	8			1	0.15
B	Assistant d'enseignement artistique principal 1 <sup>ère</sup> classe - TC	4			2	2
B	Assistant d'enseignement artistique principal 1 <sup>ère</sup> classe - TNC	3			1	0.58
A	Bibliothécaire - TC	1			1	1
A	Bibliothécaire principal - TC	0	1	1		
<b>FILIERE SPORTIVE</b>						
B	Educateur des APS - TC	4			2	2
B	Educateur principal 1 <sup>ère</sup> classe des APS - TC	8			2	2
<b>FILIERE TECHNIQUE</b>						
C	Adjoint technique – TC	150			16	16
C	Adjoint technique – TNC	27			11	2.97
C	Adjoint technique principal 1 <sup>ère</sup> classe – TC	19	4	4		
C	Adjoint technique principal 2 <sup>ème</sup> classe – TC	28	8	8		
C	Agent de maîtrise – TC	9			1	1
B	Technicien principal 2 <sup>ème</sup> classe - TC	3	1	1		
B	Technicien principal 1 <sup>ère</sup> classe - TC	5			1	1
<b>TOTAL</b>			<b>35</b>	<b>29.58</b>	<b>157</b>	<b>105.42</b>

<b>EMPLOIS PERMANENTS</b>		
	<b>Effectifs</b>	<b>ETP</b>
Au 1 <sup>er</sup> décembre 2017	722	628.13
Création d'emploi	35	29.58
Suppression d'emploi	157	105.42
<b>Nouvel effectif au 20/12/2017</b>	<b>600</b>	<b>552.29</b>

#### **7 - Ressources humaines - Création de postes non permanents**

##### **DELIBERE**

##### **A l'unanimité**

##### **DECIDE** la création de :

- 20 emplois saisonniers pour les vacances scolaires de février 2018 ;
- 16 emplois saisonniers pour les vacances scolaires d'avril 2018 ;
- 1 emploi saisonnier pour le cross scolaire d'avril 2018 ;
- 5 emplois saisonniers pour la période du 19 mars au 7 septembre 2018 et un emploi saisonnier du 8 juillet au 1<sup>er</sup> septembre 2108 pour l'ouverture, l'entretien et la fermeture du centre de vacances ;
- 2 emplois saisonniers du 1<sup>er</sup> avril au 1<sup>er</sup> juillet 2018, 3 emplois en contrat d'engagement éducatif (2 du 8 juillet au 1<sup>er</sup> septembre 2018 et 1 du 14 au 30 juillet 2018) pour l'animation du centre de vacances ;
- 20 emplois saisonniers pour les vacances scolaires de juillet 2018 et 20 emplois saisonniers pour les vacances scolaires d'août 2018 ;
- 15 emplois saisonniers pour les vacances scolaires d'octobre 2018 ;
- 10 emplois saisonniers pour les vacances scolaires de décembre 2018,

**AUTORISE** le Maire à recruter les agents contractuels nécessaires,

#### **8 - Ressources humaines - Convention d'adhésion aux missions facultatives du Centre de gestion de Seine-et-Marne pour l'année 2018**

##### **DELIBERE**

##### **A l'unanimité**

**AUTORISE** le Maire à signer la convention unique relative aux missions optionnelles du Centre de gestion de la Fonction publique territoriale de Seine-et-Marne pour l'année 2018.

#### **9 - Culture - Rénovation et modernisation du cinéma - Demande de subventions**

##### **DELIBERE**

##### **A l'unanimité**

**AUTORISE** Madame le Maire à solliciter les subventions afférentes auprès du Centre national du cinéma et de l'image animée (CNC), sur le compte de soutien automatique comme sur le compte de soutien sélectif,

**AUTORISE** Madame le Maire à signer les conventions de financements à intervenir avec l'ensemble des financeurs, et notamment le Conseil régional, le Conseil départemental, la Communauté d'agglomération Roissy Pays de France et le Centre national du cinéma et de l'image animée (CNC).

## **10 - Culture - Licence d'entrepreneur de spectacles vivants**

**DELIBERE**  
**A l'unanimité**

**AUTORISE** Mme le Maire à constituer la demande de licences de catégorie 1 et 3 pour la salle de spectacles de l'Atalante auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles pour les trois années à venir.

## **11 - Sports - Convention avec la Communauté d'agglomération Roissy Pays de France (CARPF) relative à la prise en charge du transport pour la natation scolaire - Autorisation de signature**

**DELIBERE**  
**A l'unanimité**

**AUTORISE** Madame le Maire à signer la convention avec la Communauté d'agglomération Roissy Pays de France relative à la prise en charge du transport des élèves pour la natation scolaire,

## **12 - Parc des Doves - Réfection du pont - Demande de fonds de concours à la Communauté d'agglomération Roissy Pays de France (CARPF)**

**DELIBERE**  
**A l'unanimité**

**DEMANDE** à la Communauté d'agglomération Roissy Pays de France l'attribution d'un fonds de concours en vue de financer une partie des travaux de réfection du pont du parc des Doves, d'un montant de 25 000€HT, soit 30 000€ TTC,

## **13 - Marché public - Avenant de prolongation pour le marché 14M15 Fourniture de matériaux bâtiment - Autorisation de signature**

**DELIBERE**  
**A l'unanimité**

**ACCEPTTE** les avenants de prolongation des sociétés listées ci-dessous :

- Lot n°1 : matériaux électriques, attribué à la société SONEPAR ILE DE FRANCE,
- Lot n°2 : matériaux de plomberie, attribué à la société LEGALLAIS,
- Lot n°3 : matériaux de bois, charpente, panneaux etc, attribué à la société ETS GEORGES VILATTE
- Lot n°4 : peintures et enduits, attribué à la société COULEURS DE TOLLENS,
- Lot n°5 : vitrerie, attribué à la société COULEURS DE TOLLENS,
- Lot n°6 : revêtements de sol et muraux, attribué à la société COULEURS DE TOLLENS,
- Lot n°7 : matériaux de construction (maçonnerie), attribué à la société POINT P,
- Lot n°8 : matériaux de quincaillerie, attribué à la société LEGALLAIS,
- Lot n°10 : matériaux de voirie, attribué à la société POINT P,
- Lot n°11 : produits chimiques de Voirie, attribué à la société DIAP France,

## **14 - Urbanisme - Cession de gré à gré - Immeuble cadastré AT 192 sis 20 avenue de Londres à Mitry-Mory**

**DELIBERE**  
**A l'unanimité**

**DECIDE** la cession du terrain à bâtir cadastré section AT n° 192 sis 20 rue de Londres à Mitry-Mory d'une contenance de 301 m<sup>2</sup> environ au prix de 160 000 € TTC hors frais de notaire au profit de Monsieur et Madame FAZIL, riverains contigus dudit bien,



**15 - SEMMY - Rapport annuel de la politique du logement social et d'attribution de logements pour l'année 2016**

**DELIBERE**

**PREND ACTE** du rapport annuel 2016 de la SEMMY relatif à son activité de bailleur social pour 462 logements conventionnés situés sur le territoire de Mitry-Mory.

**16 - Syndicat intercommunal pour la restauration collective (SIRESCO) - Rapport d'activité pour l'année 2016**

**DELIBERE**

**PREND ACTE** du rapport d'activités du Syndicat intercommunal pour la restauration collective (SIRESCO) pour l'année 2016.

**17 - Information - Décisions du Maire prises par délégation du Conseil municipal - article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales**

**DELIBERE**

**PREND ACTE** du tableau des décisions prises entre le 16 novembre et le 4 décembre 2017, soit les décisions numérotées 2017.00141 à 2017.00150.

---

La séance est levée à 22h17

Le secrétaire de séance :

M. Guy DARAGON