



## MÉMOIRE

### Avec les Amis du Passé Naissance du Quartier de Mitry-le-Neuf

Par Jacques Devignat

C'est à partir de 1920, autour de la halte de Villeparisis, devenue gare, que se vendent les terrains boisés qui formeront le quartier de Mitry-le-Neuf. Au départ, des sociétés mutuelles d'épargne se constituent pour acheter en commun des terrains à bâtir, puis les morceler en lots.

Une quinzaine sont ainsi créés, dont les noms très évocateurs donnaient aux futurs acquéreurs une vision paradisiaque de ce qui ne fut, pendant plusieurs années, que des terrains marécageux. Aucune législation ne contraignait alors les lotisseurs à des travaux de viabilité.

Voici les noms des lotissements subsistant en partant de la gare : *Groupe du Bois-Saint-Denis Sud, Mitry-Cottage, Ça m'suffit* (domaine des chauffeurs de taxis), *Sans soucis, Sélect Cottage, Ma Maison, Terre et Foyer de Boursières, Terre et Foyer de Villeparisis, Paris-Village, Paris-Hameau, Le Chalet des Frênes et Le Cottage merveilleux*. En 1924, une loi tente de donner un statut juridique aux lotissements. En 1928, la loi Sarraut permet l'aide de l'État, mais seulement aux associations syndicales créées dans les lotissements.

En 1929, 4 associations se constituent et des travaux d'assainissement et de voirie sont entrepris. D'autres sont exécutés en régie communale : l'installation de l'électricité (1932) et du réseau de distribution de l'eau (1936). Le 1<sup>er</sup> octobre 1927, le premier groupe scolaire provisoire ouvre ses portes et en 1933 l'église Notre-Dame-des-Saints-Anges est inaugurée.

Les propriétaires de Mitry-le-Neuf peuvent retrouver le nom de leur lotissement sur leur acte de propriété.

 **Retrouvez l'APM**

[mitry-mory-histoire.over-blog.com](http://mitry-mory-histoire.over-blog.com)